

Số: 2643/TB-THADS

Hà Đông, ngày 05 tháng 9 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số: ..... 5846 ...../CV  
Ngày: 05 tháng 9 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 06/2018/QĐST-DS ngày 31/7/2018 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, TP Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CCTHA ngày 12/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 33/QĐ-CTHA ngày 16/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/8/2019 của Công ty cổ phần Định giá và đầu tư Việt,  
Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:  
Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 80a, tờ bản đồ số 7, diện tích 250m<sup>2</sup>; tại địa chỉ: xã Biên Giang, huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây cũ (nay là phường Biên Giang, quận Hà Đông, TP Hà Nội) đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 989175, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: số 60/QSĐĐ do UBND huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 12/1/1999 đứng tên ông Nguyễn Văn Quy và toàn bộ công trình, tài sản gắn liền với thửa đất đã thế chấp (diện tích 250 m<sup>2</sup>) nêu trên.  
Giá khởi điểm là: 1.864.684.000 đồng (Một tỷ tám trăm sáu mươi tư triệu sáu trăm tám mươi tư nghìn đồng).  
- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết 16 giờ 00 phút ngày 06/9/2019.  
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Anh Tuấn**